

ROZDZIAŁ 5

INSTRUKCJE OBSŁUGI, DTR URZĄDZEŃ, GWARANCJE



Firma Handlowo-Usługowa
„Korex-Bud”
Kordaszewski Mariusz
32-300 OLKUSZ
Bogucin Mały 1
Tel. 32 647 42 00
NIP: 637-100-73-24

Olksuz,.....r.

KARTA GWARANCYJNA Nr/2012

Wydana dla

.....
.....
.....
.....

Firma Handlowo Usługowa „Korex-Bud” Mariusz Kordaszewski z siedzibą w Bogucin Mały 1, 32-300 Olksuz, oświadcza, że udziela gwarancji na okres 36 miesięcy na prace montażowe o których mowa w zleceniu **”Budowa Sali gimnastycznej w - wykonanie podłogi sportowej Profisystem Sport.**

Okres gwarancji rozpoczyna się od dn. r.
a kończy dn. r..

Warunkiem udzielenia gwarancji jest przestrzeganie warunków użytkowania i konserwacji zmieszczonych w załączniku nr 1.

Gwarancją nie są objęte uszkodzenia powstałe w wyniku:

- niewłaściwego użytkowania i konserwacji wyrobu
- niewłaściwego czyszczenia np.: stosowania silnych alkalicznych środków czyszczących
- uszkodzeń mechanicznych, działania środków chemicznych, zdarzeń losowych takich jak pożar, powódź, w wyniku katastrof, wadliwej konstrukcji budynku, błędów innych wykonawców, stosowania niezgodnego z przeznaczeniem.

Celem zapewnienia prawidłowej eksploatacji nawierzchni wskazane jest jej okresowe czyszczenie i konserwowanie.

.....
(pieczęćka firmowa Zamawiającego)

.....
(pieczęćka firmowa Wykonawcy)

Odebrano: dniar.

.....
(podpis i pieczęćka imienna Wykonawcy)

ZAŁĄCZNIK 1

INSTRUKCJA PIELĘGNACJI DREWNIANYCH PODŁÓG LAKIEROWANYCH BĘDĄCA JEDNOCZESNIE WARUNKAMI GWARANCJI

Podłoga drewniana jest doskonałym izolatorem akustycznym, regulatorem mikroklimatu i materiałem nie alergizującym. Co ważne podłoga drewniana jest przede wszystkim trwała i może być wielokrotnie odnawiana. Należy mieć jednak świadomość że nawet tego typu podłogi zużywają się, dlatego kilka podstawowych zasad powinno być przestrzeganych w celu wydłużenia jej żywotności.

CZYSZCZENIE I PIELĘGNACJA PODŁÓG DREWNIANYCH panela i parkietu sportowego

- Powierzchnia podłogi powinna być wolna od pyłu i piasku.
 - W miejscach takich jak wejście na salę oraz w obszarach wzmożonego ruchu należy zabezpieczyć powierzchnie odpowiednią wykładziną.
 - Przed wejściem na pomieszczenie z podłogą sportową powinny znajdować się wycieraczki na całą szerokość drzwi w celu przechwycenia brudu i piasku.
 - Użytkowanie podłogi powinno odbywać się wyłącznie w obuwiu sportowym.
 - Usuwanie kurzu powinno być wykonywane zawsze czystą, lekko wilgotną ścierką z dodatkiem płynu pielęgnacyjnego. Podłogę należy sprzątać na sucho lub w miarę potrzeb na wilgno nie używając dużej ilości wody, a tylko mocno wykręconą szmatę (nie używać tzw. „mopa”)
- Nie mogą pod żadnym warunkiem po sprzątaniu pozostawać mokre ślady**

**ZALECA SIĘ ZASTOSOWANIE SPECJALISTYCZNEJ MASZyny CZYSZCZACEJ do
posadzek drewnianych – szczegóły załącznik nr 2, str. 5**

- Do czyszczenia automatycznego zastosowanie mogą mieć wyłącznie urządzenia z pompami ciśnieniowymi przystosowane do tego typu podłóg drewnianych.
- Nie wolno stosować typowych past do podłóg lub innych środków czyszczących na bazie silikonu.
- Nigdy nie należy przykrywać podłogi folią lub materiałami nieprzepuszczalnymi dla powietrza. **UWAGA!!** nie dotyczy specjalistycznych wykładzin ochronnych na posadzki sportowe np. **Mondo Sport Protection, Grabo Protection** Wykładzinę ochronną należy rozkładać na posadzkę sportową podczas prowadzenia imprez innych niż sportowe, na okres czasowy nie dłuższy niż 12-14 godzin.
- Przez okres trwania gwarancji nie wolno pozostawiać pomieszczeń bez systematycznego wietrzenia.
- Należy zapobiegać pozostawianiu wody lub innych cieczy na powierzchni podłogi.

Codziennie:

- Posprzątać i usunąć drobiny w postaci piasku, pyłu i tym podobnych (uwaga – ten pkt. Karty Gwarancyjnej należy traktować jako zalecenie a nie nakaz, uwarunkowany jest intensywnością użytkowania Sali i jej stopnia zabrudzenia np.: jeśli sala jest silnie zabrudzona po jednodniowym użytkowaniu a na posadzce jest wiele drobin piasku, pyłu itp. sale należy bezwzględnie posprzątać. Jeśli natomiast sala nie jest zabrudzona lub np. na Sali nie odbywały się żadne zajęcia – nie jest wymagane w takim przypadku aby egzekwować powyższy zapis z Karty Gwarancyjnej. Wówczas osoba z ramienia Użytkownika odpowiedzialna za porządek na obiekcie, po wizji lokalnej na koniec danego dnia powinna sama zdecydować kiedy należy stosować się do wyżej wymienionego pkt – uzależnione to jest od stopnia, wielkości i rodzaju zabrudzenia.
- Dla usunięcia plam i zabrudzeń używać środków do czyszczenia i pielęgnacji podłóg drewnianych o neutralnym PH. Konserwację posadzki wraz z miejscowym czyszczeniem silnych zabrudzeń parkietu optymalnie jest wykonywać raz w tygodniu (uzależnione jest to jednak od intensywności użytkowania Sali).

Raz w miesiącu:

- Przeprowadzić polerowanie podłogi płynem do pielęgnacji.

OPTYMALNE WARUNKI UŻYTKOWANIA
panela i parkietu sportowego

Drewno reaguje na zmiany klimatu w pomieszczeniu.

Jeśli przez dłuższy czas utrzymuje się wysoka wilgotność powietrza, panel wchłania wilgoć, pęcznieje i wówczas widoczne jest łódkowanie klepek.

Przy zbyt suchym powietrzu szczególnie w okresie zimowym w czasie działania centralnego ogrzewania drewno oddaje wilgoć kurcząc się przy tym, co może spowodować pojawienie się szczelin.

Szczególnie może być to widoczne w pierwszym okresie grzewczym. Jest to naturalna reakcja drewna na zmiany wilgotności powietrza i nie można tego zjawiska określać jako wadę. Jeżeli warunki na obiekcie będą zgodne z kartą gwarancyjną to praca drewna będzie zminimalizowana, a drewno będzie miało normatywną wilgotność.

Optymalne warunki montażu oraz użytkowania określone są normami,
które odpowiednio wynoszą:

- wilgotność powietrza : 50% (+/- 5%)*
- temperatura powietrza : 16-22 st. C*
- wilgotność panela: 9 % (+/-2%) wg ITB 423/2006 .

Przy zbyt niskiej wilgotności powietrza, panel będzie ulegał zsychaniu się i deformacji (mogą powstać szczeliny pomiędzy panelami), natomiast przy zbyt wysokiej wilgotności, panel będzie pęcznieć – zjawisko to potocznie jest określane jako tzw. "wyłódkowanie" drewna, a skutkować to może tym iż po pewnym czasie może dojść nawet do wybruszenia posadzki.

Powstawania szczelin można uniknąć poprzez utrzymanie właściwego klimatu w pomieszczeniu.

Przy zbyt suchym powietrzu należy zastosować nawilżacze powietrza.

UWAGA! Dobór rodzaju i wydajności nawilżaczy jest w kwestii UŻYTKOWNIKA Obiektu.

Użytkownik Obiektu powinien przedstawić np.: jednemu z ogólnodostępnych na rynku producentów takich urządzeń – wielkość, rodzaj obiektu i jego kubaturę, aby ten mógł profesjonalnie dokonać obliczeń które podwalą zastosować produkt o parametrach które będą odpowiednie do danej kubatury

Uwaga : Gwarancja nie obejmuje pojawienia się szczelin czy łódkowania się drewna w przypadku przekroczenia powyższych norm i nie może być powodem reklamacji

Aby podłoga zachowała swoje walory estetyczne a lakier nie uległ wytarciu należy zastosować podkładki filcowe pod meble, szczególnie stoły, krzesła i fotele.

ABY PANEL ZACHOWAŁ SVOJE WALORY TECHNICZNE I ESTETYCZNE NALEŻY

1. nie przykrywać podłogi folią
2. utrzymywać właściwą wilgotność i temperaturę powietrza
3. stosować systematyczną konserwację
4. szczególnie chronić panel przed urazami mechanicznymi i zalaniem wodą

GWARANCJA NIE OBEJMUJE:

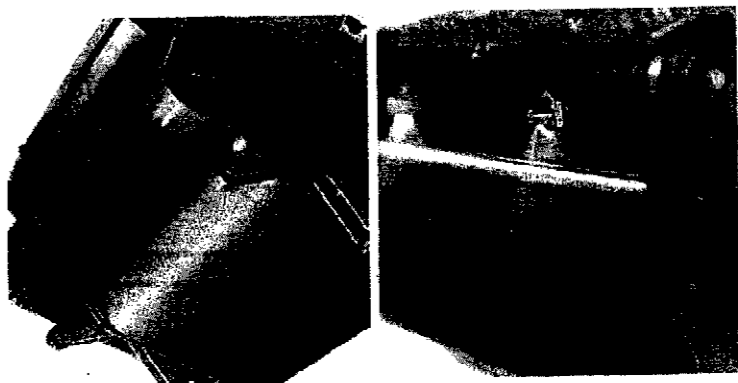
- uszkodzeń mechanicznych panela i lakieru, w tym wytarcia lakieru
- zmian użytkowych i estetycznych parkietu spowodowanych niewłaściwym użytkowaniem, nagłymi zmianami wilgotnościowymi panującymi w pomieszczeniu m.in. zalania lub przesuszenia co spowodować może wyłódkowanie elementów drewnianych lub rozeschnięcie się i powstanie szpar.
- uszkodzeń spowodowanych nie dotrzymaniem norm wilgotności i temperatury powietrza
- zmian estetycznych i technicznych nawierzchni drewnianej tj. panela, parkietu itp. spowodowanych złą konserwacją lub jej brakiem

**Wszelkie pytania związane z Kartą Gwarancyjną
prosimy kierować pod nr tel.:
602-409-076, 666-082-184**

SPECJALISTYCZNA MASZYNA CZYSZCZĄCA do posadzek drewnianych

- W celu utrzymania posadzki sportowej w należyтым stanie zaleca się mycie jej co najmniej raz w miesiącu specjalistyczną maszyną czyszczącą przeznaczoną do podłóg sportowych, nie powodującą zalań wodą, uszkodzeń mechanicznych wierzchniej warstwy panela (lakieru) oraz linii boisk sportowych. Zabrania się używania maszyn z tzw. padami – gdyż bardzo często przy nieprawidłowym doborze padów – dochodzi do nieodwracalnych uszkodzeń lakieru (zarysowania i uszkodzenia linii boisk sportowych)
- Odpowiednimi maszynami czyszczącymi polecanymi przez wszystkie renomowane firmy produkujące podłogi sportowe są maszyny podciśnieniowe (np. ROTOWASH). Maszyny starszego typu, na tzw. pady podczas pracy wylewają wodę i detergent bezpośrednio na podłogę – a to jest niedopuszczalne ponieważ zamacza drewnianą nawierzchnię a jak wiemy wrogiem drewna jest woda, która w większej ilości uszkadza strukturę materiału czego skutkiem jest np. łódkowanie (wypaczanie) podłóg drewnianych. W związku z tym użytkownik, który będzie stosował szorowarki padowe do mycia podłóg drewnianych narazi się tym samym na utratę gwarancji. Firma KOREXBUD pod rygorem utraty gwarancji zabrania używania szorowarek czyli maszyn z padami czyszczącymi.

Przykładowa maszyna do posadzek drewnianych:



Rotowash R45B

