

Wieliczka, dnia 22 grudnia 2011 r.

PPR **2730.01.2011**

***Wszyscy uczestnicy postępowania***

*Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Budowę Zespołu Szkół Zawodowych i Zespołu Szkół im. Brata Alojzego Kosiby w Wieliczce – Etap II”.*

**ZAWIADOMIENIE O MODYFIKACJI TREŚCI SIWZ i PRZEDŁUŻENIU  
TERMINU SKŁADANIA OFERT**

Działając na podstawie art. 38 ust. 4, 4a w związku z art. 12a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2010 r., nr 113, poz. 759 z późn. zm.) Zamawiający modyfikuje treść Specyfikacji Istotnych

Pkt. 3.2.6 SIWZ otrzymuje brzmienie:

**„RODZAJE ROBÓT:**

**ZAKRES PRAC DLA ETAPU II - go:**

**I ) Dachy – konstrukcja i pokrycie**

1. Konstrukcja nośna dachu z drewna klejonego.
2. Budynki ze stropodachem żelbetowym - pokrycie wraz z izolacją i obróbkami blacharskimi.
3. HALA - pokrycie wraz z izolacją i obróbkami blacharskimi.
4. AULA - pokrycie wraz z izolacją i obróbkami blacharskimi.
5. Taras widokowy.
6. Zadaszenie czerpni terenowej.
7. Dach przewiązki konstrukcja, ocieplenie, pokrycie.

Szczegółowy zakres robót ujętych w powyższym punkcie zawiera się w Przedmiarze robót „Architektura – roboty wykończeniowe” dział C „Dachy – konstrukcja i pokrycie”.

Stalowe okucia dla montażu konstrukcji nośnej dachu z drewna klejonego wykonywane wraz z konstrukcją żelbetową zostały zrealizowane w I etapie.

## **II ) Ślusarka aluminiowa zewnętrzna**

1. Zestawy szklane zewnętrzne PROFILIT.
2. Drzwi aluminiowe zewnętrzne.
3. Zestawy szklane zewnętrzne aluminiowe.
4. Ślusarka okienna aluminiowa.
5. Parapety wewnętrzne laminowane.
6. Okna i wyłazy dachowe oraz świetlik.
7. Doświetlacze okienne.

Szczegółowy zakres robót ujętych w powyższym punkcie zawiera się w Przedmiarze robót „Architektura – roboty wykończeniowe” dział **D** „Ślusarka aluminiowa zewnętrzna”.

## **III ) Podłoża pod posadzki**

1. Podłoże pod posadzki na poz. 0.00 system podłogi sportowej w hali (HALA).
2. Podłoże pod posadzki w piwnicy.
3. Podłoże pod posadzki na gruncie (bez pom. mokrych).
4. Podłoże pod posadzki na piętrach.
5. Podłoże pod posadzki w łazienkach , WC, pom. technolog (na gruncie i stropach).
6. Posadzka w przełączce (strop dolny).

Szczegółowy zakres robót ujętych w powyższym punkcie zawiera się w Przedmiarze robót „Architektura – roboty wykończeniowe” dział **E** „Podłoża pod posadzki”.

7. Konstrukcje drewniane wewnętrzne:
  - a) Konstrukcja drewniana podestu w AULI,
  - b) Konstrukcje drewniana schodów w hollu.

Szczegółowy zakres robót ujętych w powyższym punkcie zawiera się w Przedmiarze robót „Architektura – roboty wykończeniowe” dział **F** „Konstrukcje drewniane wewnętrzne”.

## **IV ) Tynki wewnętrzne**

1. Tynki wewnętrzne gipsowe na ścianach żelbetowych.
2. Tynki wewnętrzne gipsowe na ścianach ceramicznych.
3. Tynki wewnętrzne gipsowe na stropach żelbetowych.
4. Tynki wewnętrzne-gruntowanie stropach żelbetowych.

Szczegółowy zakres robót ujętych w powyższym punkcie zawiera się w Przedmiarze robót „Architektura – roboty wykończeniowe” dział **G** „Tynki wewnętrzne”.

## **V ) Ścianki GK i kabiny WC**

1. Ścianki wewnętrzne gipsowo-kartonowe GKBI.
2. Ścianki wewnętrzne gipsowo-kartonowe GKB.
3. Obudowa kanałów wentylacyjnych GKB.
4. Kabiny WC i przegrody prysznicowe z płyt żywicznych HPL.

Szczegółowy zakres robót ujętych w powyższym punkcie zawiera się w Przedmiarze robót „Architektura – roboty wykończeniowe” dział H „Ścianki GK i kabiny WC”.

W zakresie prac należy również ująć wykonanie ścianek działowych zgodnie z rysunkiem informacyjnym nr A1-033 „Ścianki działowe w poziomie parteru do wykonania w II etapie inwestycji”.

#### **VI ) Sufity podwieszane**

1. Sufity podwieszane GKB I GKF.
2. Sufity podwieszane GKBI.
3. Sufity podwieszane ECOPHON HYGIENE i FOCUS D.
4. Sufity podwieszane ECOPHON SUPER I MASTER.

Szczegółowy zakres robót ujętych w powyższym punkcie zawiera się w Przedmiarze robót „Architektura – roboty wykończeniowe” dział I „Sufity podwieszane”.

#### **VII ) Okładzina ścian z paneli**

1. Okładzina akustyczna ścian – AULA.
2. Panele ściennie w HOLLU.

Szczegółowy zakres robót ujętych w powyższym punkcie zawiera się w Przedmiarze robót „Architektura – roboty wykończeniowe” dział J „Okładzina ścian z paneli”.

#### **VIII ) Obłożenie ścian płytkami**

1. Obłożenie ścian płytkami ceramicznymi.

Szczegółowy zakres robót ujętych w powyższym punkcie zawiera się w Przedmiarze robót „Architektura – roboty wykończeniowe” dział L „Obłożenie ścian płytkami”.

#### **IX ) Ślusarka aluminiowa wewnętrzna, Stolarka drzwiowa wewnętrzna**

1. Ślusarka aluminiowa drzwiowa wewnętrzna, szkło mleczne i przezierne - szyby bezpieczne.
2. Zestawy szklane wewnętrzne aluminiowe.

Szczegółowy zakres robót ujętych w powyższym punkcie zawiera się w Przedmiarze robót „Architektura – roboty wykończeniowe” dział M „Ślusarka aluminiowa wewnętrzna”.

3. Stolarka drzwiowa wewnętrzna.

Szczegółowy zakres robót ujętych w powyższym punkcie zawiera się w Przedmiarze robót „Architektura – roboty wykończeniowe” dział N „Stolarka drzwiowa wewnętrzna”.

#### **X ) Elementy ślusarsko-kowalskie**

1. Drzwi stalowe i pokrycie kanałów grzewczych
2. Balustrady, pochwyty drabiny, wycieraczki stalowe i gumowe.

Szczegółowy zakres robót ujętych w powyższym punkcie zawiera się w Przedmiarze robót „Architektura – roboty wykończeniowe” dział O „Elementy ślusarsko-kowalskie”.

### **XI ) Posadzki i podłogi**

1. Posadzki z płytek ceramicznych.
2. Obłożenie schodów płytkami ceramicznymi.
3. Podłogi z wykładziny PCV i dywanowej.
4. Obłożenie schodów wykładziną PCV.
5. Posadzka hala - system podłogi sportowej.
6. Wykładzina dywanowa - AULA i HOLL.
7. Podłoga z parkietu - Aula, Holl i pozostałe pomieszczenia.
8. Taras widokowy - płytki ceramiczne wraz z obróbkami.
9. Schody terenowe - płytki ceramiczne.

Szczegółowy zakres robót ujętych w powyższym punkcie zawiera się w Przedmiarze robót „Architektura – roboty wykończeniowe” dział P „Posadzki i podłogi” oraz dział Q, Posadzki poza budynkiem”.

### **XII ) Roboty malarskie**

1. Roboty malarskie.

Szczegółowy zakres robót ujętych w powyższym punkcie zawiera się w Przedmiarze robót „Architektura – roboty wykończeniowe” dział R „Roboty malarskie”.

### **XIII ) Elewacja**

1. Spodek dolny i podniebienie przy wejściu głównym.
2. Wywinięcie blach na ściany elewacji.
3. Tynk zewnętrzny elewacyjny akrylowy (BSO).
4. Obłożenie ścian ceglami klinkierowymi wraz z ociepleniem.
5. Tynki kominów.

Szczegółowy zakres robót ujętych w powyższym punkcie zawiera się w Przedmiarze robót „Architektura – roboty wykończeniowe” dział T „Elewacja”.

Zmianie uległ sposób oparcia elewacji klinkierowej poniżej poziomu terenu dla części podpiwniczonej. Zamiast ścianki z bloczków betonowych (oznaczenie typu przegrody L na rysunkach przekrojów) zastosowano stalową konsolę wykonaną z blachy ocynkowanej zgodnie z rysunkiem zamiennym nr K0-006

### **XIV ) Wyposażenie**

1. Wyposażenie.

Szczegółowy zakres robót ujętych w powyższym punkcie zawiera się w Przedmiarze robót „Architektura – roboty wykończeniowe” dział U „Wyposażenie”.

### **XV ) Przekrycia kanałów, Podłoża pod posadzki budynków**

1. Przekrycia kanałów dostarczonymi w ramach Etapu I prefabrykowanymi płytami płaskimi wraz z wykonaniem uzupełniających płyt przekrycia na mokro.

Szczegółowy zakres robót ujętych w powyższym punkcie zawiera się w Przedmiarze robót „Fundamentów, konstrukcje żelbetowe i stalowe stan surowy otwarty”, dział D „Kanały wewnętrzne i czerpnia” poz. 116, 117

2. Podkłady na podłożu gruntowym, wykonane ręcznie z betonu B-10 zwykłego z kruszywa naturalnego grub. 10 cm.

Szczegółowy zakres robót ujętych w powyższym punkcie zawiera się w Przedmiarze robót „Fundamenty, konstrukcje żelbetowe i stalowe stan surowy otwarty”, dział G „Podłoża pod posadzki” pozycja 152

## **XVI) Zjazdy publiczne, miejsca postojowe wraz z chodnikiem, plac wejściowy, chodniki wewnętrzne, obiekty sportowe**

1. Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej.

Szczegółowy zakres robót ujętych w powyższym punkcie zawiera się w Przedmiarze robót „Branża drogowa, obiekty sportowe” dział „Nawierzchnie”.

2. Roboty wykończeniowe:
- a) Ścinanie i uzupełnianie poboczy,
  - b) Rowy.

Szczegółowy zakres robót ujętych w powyższym punkcie zawiera się w Przedmiarze robót „Branża drogowa, obiekty sportowe” dział „Roboty wykończeniowe”.

Powyższy punkt nie obejmuje pozycji „wykonanie umocnienia skarp, rowów i ścieków” oraz „wykonanie przepustów pod zjazdami”, prace te zostały wykonane w ramach Etapu I.

3. Oznakowanie dróg i urządzenia bezpieczeństwa ruchu:
- a) Urządzenia zabezpieczające ruch pieszych.

Szczegółowy zakres robót ujętych w powyższym punkcie zawiera się w Przedmiarze robót „Branża drogowa, obiekty sportowe” dział „Oznakowanie dróg i urządzenia bezpieczeństwa ruchu”.

4. Elementy ulic.
- a) Krawężniki betonowe,
  - b) Chodniki z brukowej kostki betonowej,
  - c) Obrzeża betonowe.

Szczegółowy zakres robót ujętych w powyższym punkcie zawiera się w Przedmiarze robót „Branża drogowa, obiekty sportowe” dział „Elementy ulic”.

5. Zieleń drogowa:
- a) Zieleń drogowa,
  - b) Drzewa lub krzewy.

Szczegółowy zakres robót ujętych w powyższym punkcie zawiera się w Przedmiarze robót „Branża drogowa, obiekty sportowe” dział „Zieleń drogowa”.

6. Inne roboty:

a) Wykonanie nawierzchni i urządzenia obiektów sportowych.

Szczegółowy zakres robót ujętych w powyższym punkcie zawiera się w Przedmiarze robót „Branża drogowa, obiekty sportowe” dział „Inne roboty”.

### **XVII) Instalacja elektryczna wewnętrzna**

1. Montaż rozdzielni oraz linii zasilających.
2. Instalacja oświetlenia i gniazd oraz siły.
3. Tablica świetlna wyników sportowych.
4. Instalacje okablowania strukturalnego.
5. Instalacja alarmowa.
6. Instalacja oddymiania.
7. Kontrola dostępu.
8. Instalacja CC I TV.
9. Instalacja audio-wizualna auli.
10. Instalacja odgromowa i połączeń wyrównawczych.

Szczegółowy zakres robót ujętych w powyższym punkcie zawiera się w Przedmiarze robót „Instalacje elektryczne wewnętrzne” .

### **XVIII) Instalacja centralnego ogrzewania, instalacja ciepła technologicznego, instalacja gazowa**

1. Roboty przygotowawcze instalacji c.o.
2. Orurowanie i armatura instalacji c.o.
3. Grzejniki i armatura przygrzejnikowa instalacji c.o.
4. Instalacja ciepła technologicznego i wody chłodniczej.

Szczegółowy zakres robót ujętych w powyższym punkcie zawiera się w Przedmiarze robót „Instalacja centralnego ogrzewania, instalacja ciepła technologicznego”.

5. Instalacja gazowa
  - a) Roboty ziemne,
  - b) Instalacja gazowa wewnętrzna,
  - c) Urządzenia systemu detekcji gazów.

Szczegółowy zakres robót ujętych w powyższym punkcie zawiera się w Przedmiarze robót „Instalacja gazowa”.

### **XIX) Instalacje wod-kan, cw, przyłączy kanalizacji, zbiornik retencyjny**

1. Roboty ziemne-kanalizacja deszczowa.
2. Roboty ziemne-kanalizacja sanitarna zewnętrzna.
3. Roboty ziemne-kanalizacja sanitarna wewnętrzna.
4. Roboty ziemne-kanalizacja technologiczna.
5. Kanalizacja sanitarna-zewnętrzna.
6. Kanalizacja sanitarna-wewnętrzna.
7. Instalacja wody zimnej, ciepłej , cyrkulacji i p.poż.
8. Kanalizacja deszczowa.
9. Kanalizacja technologiczna.

Szczegółowy zakres robót ujętych w powyższym punkcie zawiera się w Przedmiarze robót „Wewnętrzna instalacje wod-kan, cw”.

10. Przyłącze kanalizacji:

- a) Roboty ziemne-przyłącz kanalizacji,
- b) Przyłącz kanalizacji sanitarnej.

Szczegółowy zakres robót ujętych w powyższym punkcie zawiera się w Przedmiarze robót „Przyłącze kanalizacji.”

Powyższy punkt nie obejmuje pozycji instalacji wody, która wykonana została w I Etapie realizacji inwestycji.

11. Zbiornik retencyjny:

- a) Wyposażenie zbiornika wody deszczowej.

Szczegółowy zakres robót ujętych w powyższym punkcie zawiera się w Przedmiarze robót „Kanalizacja deszczowa-armatura i wyposażenie zbiornika wody deszczowej.”

## **XX) Kotłownia gazowa wraz z węzłami cieplnymi - technologia**

1. Kotłownia gazowa.
2. Węzeł cieplny ZSBA.

Szczegółowy zakres robót ujętych w powyższym punkcie zawiera się w Przedmiarze robót „Kotłownia gazowa wraz z węzłami cieplnymi - technologia”.

## **XXI) Instalacja wentylacji i klimatyzacji**

1. Kanały wentylacyjne.
2. Uzbrojenie kanałów wentylacyjnych.
3. Urządzenia.

Szczegółowy zakres robót ujętych w powyższym punkcie zawiera się w Przedmiarze robót „Instalacja wentylacji i klimatyzacji”

## **XXII) Ogrodzenie działki, Mała architektura**

1. Roboty ziemne.
2. Ogrodzenie panelowe systemowe.
3. Wyposażenie.

Szczegółowy zakres robót ujętych w powyższym punkcie zawiera się w Przedmiarze robót „Ogrodzenie działki, ławki, kosze na śmieci stojaki rowerowe, lampy oświetl.” dział „Ogrodzenie działki”, oraz dział „Mała architektura”.

## **XXIII) Wyposażenie hali sportowej**

Szczegółowy zakres robót ujętych w powyższym punkcie zawiera się w Przedmiarze robót „ Wyposażenie hali sportowej.”

**UWAGI:**

1. Wykonano drenaż części podpiwniczonej zgodnie z projektem drenażu.
2. Wykonano zasilanie pomp drenażowych zgodnie z projektem drenażu.
3. W pomieszczeniu rozdzielni głównej wykonana została szafa zasilająca do pomp drenażu zgodnie z projektem drenażu.
4. Szafy sterownicze do pomp instalacji drenażu wykonano w rejonie osi E-F/Z przy klatce schodowej oraz w pomieszczeniu magazynowym A0.10 zgodnie z projektem drenażu.
5. Izolację przeciwwodną wykonano na części podpiwniczonej jako izolację typu ciężkiego z mat bentonitowych zgodnie z wpisem do dziennika budowy z dnia 16.04.2010r i nadzorem autorskim.
6. Zmianie uległo złącze kablowe dla zasilania rezerwowego zgodnie z uzgodnieniem z Enion z dnia 16.07.2010r nr OKR/R3/UZG/442/10.
7. Zmianie uległ sposób oparcia elewacji klinkierowej poniżej poziomu terenu dla części podpiwniczonej. Zamiast ścianki z bloczków betonowych (oznaczenie typu przegrody L na rysunkach przekrojów) zastosowano stalową konsolę wykonaną z blachy ocynkowanej zgodnie z rysunkiem zamiennym z dnia 13.07.2010r i nadzorem autorskim.
8. Część ścianek działowych w części parteru niepodpiwniczonego będzie wykonywana w II etapie zgodnie z rysunkiem z dnia 17.08.2010r.
9. Wprowadzono zmianę mocowania przewiązki stalowej zgodnie z wpisem do dziennika z dnia 8.12.2010r, zastosowano stoliki stalowe przykręcone do ścian budynków za pomocą kotew wklejanych.
10. Przesunięto konstrukcję stalową pod klimatyzator w osiach 2a-6b, H-I o 7 cm w lewo od osi H, zmieniono sposób jej montażu do konstrukcji żelbetowej budynku zgodnie z wpisem do dziennika z dnia 8.12.2010r."

Pkt. 16.1 SIWZ otrzymuje brzmienie:

**„Oferty należy składać do dnia 23 stycznia 2012 r. do godz. 9:45 w Wieliczce ul. Dembowskiego 2, pok. nr 12 w godzinach pracy Zamawiającego tj. od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:30-15:30 pod rygorem nie rozpatrzenia oferty wniesionej po tym terminie, bez względu na przyczyny opóźnienia (art. 84).”**

Pkt. 16.7 SIWZ otrzymuje brzmienie:

**„Otwarcie ofert nastąpi w Wieliczce przy ul. Dembowskiego 2 , pok. nr 13 w dniu 23 stycznia 2012 r. godz. 10:00.”**

Wszelkie zmiany SIWZ zostały zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego [www.parkrozwoju.pl](http://www.parkrozwoju.pl) jako SIWZ zmodyfikowana .